

الإجابة النموذجية الخاصة بمقياس القانون السياحي والفندقي

د امال بن صويلح

الجواب الأول: 04.50ن

صحيح 0.5 تتمثل هذه الإجراءات في

- اعداد مشروع او مخطط البناء من طرف المهندس المعماري المختص ان
- دراسة المخطط على مستوى لجنة تابعة لوزارة السياحة المكلفة من وزير السياحة ان
- توفر كافة الشروط منح الموافقة او رخصة البناء في اجل أقصاه شهرين من تاريخ استلام الملف ان
- في حال عدم تطابق المخططات مع البناء يتم الامر بإجراء تعديلات لضمان امن وسلامة الفندق ان

الجواب الثاني: 11.50ن

- صحيح 0.5 يتوجب الحصول على رخصة الاستغلال بالنسبة للفنادق يسلم رخصة استغلال الفنادق تصنيف من 3 الى 5 0.5 الوزير المكلف بالسياحة 0.5 يوجه طلب الحصول عليها في 3 نسخ 0.5 يتضمن الملف وثائق تتعلق بالشخص الطبيعي 0.5 منها شهادة الميلاد 0.5 السوابق العدلية 0.5 عقد ملكية او ايجار 0.5 محضر معاينة المحضر نسخة رخصة البناء نسخة من قرار التصنيف 0.5 بالإضافة للشخص المعنوي 0.5
- بالنسبة للوكالات السياحية يودع طلب لدى المديرية الولائية للسياحة 0.5 مصلحة وكالات السياحة والاسفار 0.5 مع مجموعة وثائق نسخة بطاقة التعريف 0.5 شهادات إثبات الكفاءة المهنية 0.5 عقد ملكية او ايجار 0.5 عقد التأمين 0.5 تمنح من الوزير المكلف بالسياحة 0.5
- خطأ 0.5 اطراف عقد الفنادق هي شخص الفندق 0.5 الممارس للنشاط الفندقي والنزيل المستفيد من الخدمات الفندقية بمقابل مادي 0.5 اما اطراف عقد الوكالات السياحية هي صاحب الوكالة او المالك 0.5 الوكيل أي المدير القائم على اعمال الوكالة 0.5 الزبون المستفيد من خدمات الوكالة بمقابل 0.5

الجواب الثالث: 04ن

- صحيح 0.5 تتمثل هذه الشروط وجود مخطط البناء رخصة الاستغلال 0.5 تصنيف الفنادق 0.5 احترام قواعد بناء وامن الفنادق 0.5 احترام المجال العمراني 0.5 والمواقع الاثرية 0.5 وعدم الاضرار بالبيئة 0.5 واحترام المواصفات الداخلية 0.5